

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-952258-2020

Plano(s) Catastrado(s)

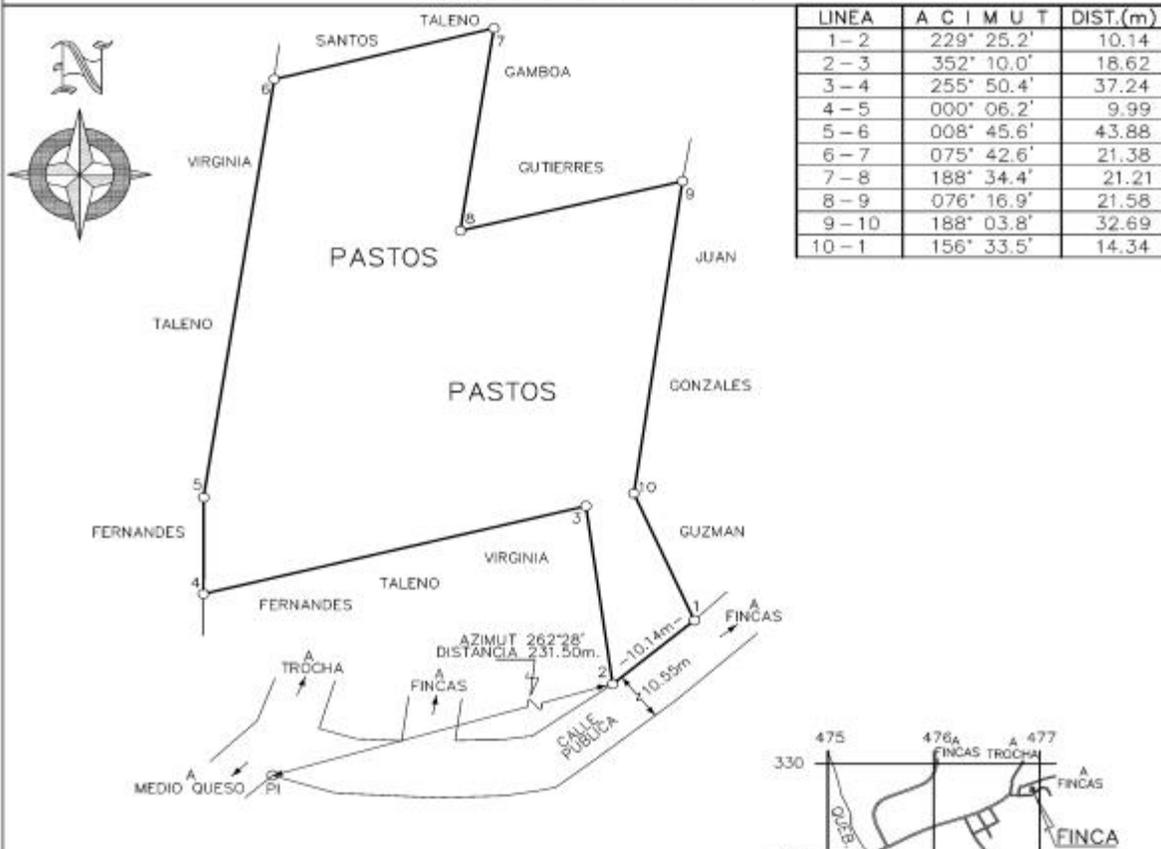
PLANO: 2-1975840-2017

REGISTRO NACIONAL
REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL
INSCRIPCIÓN No 1
2-1975840-2017
 Fecha: 06/06/2017 15:02:34
 Registrador: ANA GABRIELA Z. MONTES DE OCA USARTE
 04056D43C7E045DBD7090DF7E5ADAE3B

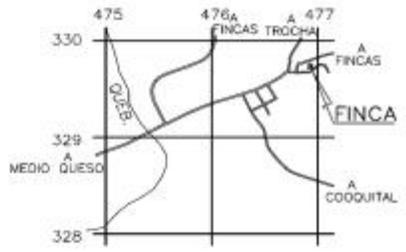
Catastro Nacional
2017-2128-C
 25/05/2017 10:06:02
Reingreso

cfia
Contrato 702701
Fecha 24/05/2017
Sellado CFIA

ENTERO N° 23078300-7



NOTAS:
 LEVANTAMIENTO POLAR. POLIGONAL ABIERTA
 ERROR ANGULAR ESTIMADO 00'01"
 ERROR LINEAL ESTIMADO 0.01m
 DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
 ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE,
 UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO
 SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA
 FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.
 MODIFICA AL PLANO CATASTRADO N° A-0136725-1993.



UBICACION GEOGRAFICA
 HOJA MEDIO QUESO
 ESCALA : 1:50000

-PARA SEGREGAR-

GUSTAVO RODRIGUEZ RODRIGUEZ TOPOGRAFO ASOCIADO I.A. 11764	SITUADO EN: SANTA FE DISTRITO: 01 LOS CHILES CANTON: 14 LOS CHILES PROVINCIA: 02 ALAJUELA	ES PARTE DE LA FINCA INSCRITA AL FOLIO REAL NUMERO DERECHO A: 2290793-001 1/2 2290793-002 1/2 AREA SEGUN REGISTRO: 350001.29m ²	AREA: 1845 m²
PROTOCOLO TOMO 19549 FOLIO 060	ESCALA 1:500	FECHA: ENERO 2017	



MUNICIPALIDAD DE LOS CHILES
DEPARTAMENTO DE CATASTRO
TELEFONO 2471-1845

Los Chiles, 23 mayo 2017.

Oficio
DCAT-2017-VC212

En relación a su solicitud de visado de el documento identificado por los siguientes datos:

Presentación	Tomo	Asiento	Profesional
	2017	2128	GUSTAVO RODRIGUEZ RODRIGUEZ.
Proyecto APT n° 702701			Nombre
			Carnet CFIA T.A. 11764

Correspondiente a un inmueble ubicado en:

Distrito	Cantón	Provincia
01 Los Chiles	14 Los Chiles	02 Alajuela

Que son parte de la finca(s):

Folio real	Derechos
2 290793	001-002

Que describen las siguientes áreas respectivamente:

1845	metros cuadrados
-------------	------------------

Se **aprueba** la solicitud de visado para efectos catastrales, en concordancia con lo dispuesto con el artículo 79 del Reglamento de la Ley del Catastro Nacional.



LUIS FELIPE ESQUIVEL
FERNANDEZ (FIRMA)
Estoy aprobando este
documento
2017.05.23 10:43:19
-06'00'

Ing. Luis Felipe Esquivel Fernández.
Departamento de Catastro.
Municipalidad de Los Chiles.



Anotaciones: Inexistente(s) No tiene movimientos en Bienes Inmuebles

El Registro Nacional advierte que las anotaciones registrales antes del 25 de mayo del 2011 no están disponibles para ser consultadas por este medio.

En caso existir anotaciones anteriores al 30 de Junio del 2003 se encuentran en la imagen del plano.

De acuerdo al artículo 71 del reglamento a la Ley del Catastro Nacional, esta certificación no indica si el plano está caduco.

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 45.2 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE

CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N.8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N. 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N. 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PUBLICOS Y PRIVADOS, ASI COMO PARA LOS PARTICULARES, EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCION DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACION DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELEFONO. 2202-0888.

ESTIMADO USUARIO, EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACION FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA EN LA SUMA DE DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS COLONES CON CINCUENTA CENTIMOS MAS LOS TIMBRES RESPECTIVOS; NINGUNA PERSONA FISICA O JURIDICA PUEDE VARIAR ESE VALOR.

EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON DATOS CONSULTADOS A UNA REPLICA OFICIAL DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS 14 HORAS 39 MINUTOS Y 47 SEGUNDOS, DEL 22 DE MAYO DE 2020. PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES. SI LA CERTIFICACION CONTIENE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA INFORMACION, FAVOR DE CONTACTAR A rnpdigital@rnp.go.cr, PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCION.